

Купить офис, помещение под офис за 5 500 000 рублей на Ташкентская улица, 196А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ташкентская улица, 196А

5 500 000 ₽

100 000 ₽ за м²



55.00 м²

Общая

2 из 3

Этаж

Офис, три кабинета с возможностью подведения воды. Адрес: город Самара, Кировский район, улица Ташкентская, дом 196а. Ближайшее пересечение с Московским шоссе. Площадь: 55 кв. м. Второй этаж 3-х этажного НЕЖИЛОГО здания. Наличие отдельного входа: общий лестничный пролет на второй и третий этаж, три отдельных кабинета на втором этаже в изолированном крыле здания. Пожарная и охранная сигнализация. Ремонт: стены покрашены, потолок - армстронг, пол - ламинат. Освещение: светодиодное. Окна на улицу. Инфраструктура: Помещение расположено на пересечении главной артерии города. Остановка общественного транспорта в 50 м. Рядом находятся супермаркет Пятерочка, жилой массив, аптека Вита, аптека 63, магазин текстиля, салон красоты, Красное-Белое, больница им. Середавина. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Имеется парковка со всегда свободными местами. Возможное использование: офис, сервисный центр, мед. центр, салон красоты и т.д. Стоимость продажи: 5 500 000 рублей.

 0 с 01.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79198157558](tel:+79198157558)

Характеристики

Этаж 2 Этажей всего 3

