

Сдать офис, помещение под офис за 390 000 рублей на Братьев Коростелёвых улица, 152

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Братьев Коростелёвых улица, 152

 Алабинская

390 000 Р в месяц



280.00 м²

Общая

1 из 14

Этаж

Сдам помещение: г. Самара, Ленинский район, ул. Братьев Коростелёвых, 152. Ближайшее пересечение с ул. Вилоновская. Расположен в районе деловой активности Самары. Общая площадь 280 кв. м. Возможна аренда половины помещения. Этаж/этажность: 1/14. 2 отдельных входа: с ул. Вилоновской и со двора. Окна выходят на ул. Вилоновская и во двор. Планировка: 12 кабинетов, 2 подсобки и 4 санузла. Возможна перепланировка. Высота потолков 3 м. Выделенная мощность: 20 кВт. Возможность разгрузки грузовых машин - газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения, баннеры над входом или окнах и реклама на торце дома. Ремонт в помещении: пол - комбинированный, лестницы - мрамор, стены - комбинированные, потолок - комбинированный. Качественная мебель - в отличном состоянии. Кондиционеры. Охранно-пожарная сигнализация. Светодиодное освещение. В ближайшем окружении располагаются: Красное и Белое, продуктовый магазин и др. Использование: офис, торговое, медицинский центр, клиника, гостиница, услуги, учебный центр и др. Парковка перед помещением 24/7. Стоимость аренды: 390 000 р. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Куликов Виталий

 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	14
------	---	--------------	----

