

Сдать офис, помещение под офис за 120 000 рублей на улица Гастелло, 44

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 44

 Спортивная

120 000 Р в месяц



120.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

1 из 17

Этаж

Сдам в аренду на длительный срок офисное помещение площадью 120 кв.м. (можно больше) по улице Гастелло, д.44 на пересечении с улицей Дыбенко, на первом этаже 17-ти этажного кирпичного жилого дома 2013 года постройки, со своим отдельным входом со двора. Парковка свободная вокруг дома. В помещении выполнен качественный евроремонт, в соответствии с требованиями пожарной безопасности, имеется пожарная и охранная сигнализации, высокоскоростной интернет по выделенному оптоволокну, холодная и горячая вода, центральное отопление. Помещение состоит из: 6 кабинетов + два холла + туалет + комната отдыха и приема пищи, высота потолков 3,2 метра. Хорошее местоположение, развитая инфраструктура, подходит под размещение: IT-компании, организации финансовой и банковской сферы, строительной организации, ТСЖ, управляющей компании, массажного или спа салона или красоты, различных студий, пунктов выдачи заказов и т.п. Один взрослый собственник (физлицо). Стоимость аренды 1000 рублей/кв.м. в месяц+к.у. (условия оговариваются). Возможно предоставление юридического адреса.

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179770648](tel:+79179770648)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	17
Площадь жилая	120.00 кв. м		



