

Купить офис, помещение под офис за 73 000 000 рублей на Льва Толстого улица, 29

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Льва Толстого улица, 29

 Алабинская

73 000 000 Р

139 954Р за м²



521.60 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Помещение в исторической части города рядом с Филармонией. Адрес: г. Самара, Самарский район, ул. Льва Толстого, д. 29. Ближайшее пересечение с ул. Фрунзе. 1-й этаж, 4-х этажного нежилого дома. Общая площадь: 521,6 кв.м. 2 отдельных входа. Планировка: кабинетная (ранее располагался банк), возможна перепланировка. Высота потолков: 3,2 м. Выделенная мощность: 53,4 кВт. Ремонт в помещении: пол - плитка/линолеум, стены - покраска, потолок - армстронг. Кондиционеры. Окна выходят на улицу и во двор. Место под рекламу на фасаде помещения. В ближайшем окружение располагаются: Филармония, Сбербанк, аптеки, салоны красоты, прокуратура, ПВЗ и др. Возможное использование: офис, мед. клиника, образовательный центр и другие виды деятельности. Стоимость 73 000 000 Специалист объекта Голуб Евгений

 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276077508](tel:+79276077508)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

