

Купить офис, помещение под офис за 8 500 000 рублей на Ставропольская улица, 204

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ставропольская улица, 204

 Безымянка

8 500 000 Р

103 659Р за м²



82.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Продам помещение: г. Самара, Кировский район, ул. Ставропольская, 204. Ближайшее пересечение с пр. Кирова/ул Минская. Расположено в спальном районе, многоэтажной застройки. Этаж/этажность: 1/10. Общая площадь: 82 кв. м. Отдельный вход. Возможен монтаж второго входа с противоположной стороны. Планировка: 1 зал, кабинет, лоджия и сан/узел. Окна выходят на две стороны. Высота потолков: 2,6 м. Выделенная мощность: 15 кВт(возможно увеличение). Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - покраска, потолок - армстронг. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнами. В ближайшем окружении расположены: Пятёрочка(2 шт.), Магнит, аптеки, кулинарии, поликлиника и др. Использование: торговое, офис, услуги, учебный центр, медицина, ПВЗ и др. Парковка рядом со входом. Стоимость продажи: 8 500 000 рублей. Специалист объекта Безроднов Михаил

 0 с 15.11.2025, обновлен 22.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879809215](tel:+79879809215)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
------	---	--------------	----

