

Купить офис, помещение под офис за 3 800 000 рублей на Заводское шоссе, 57в

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Заводское шоссе, 57в

3 800 000 Р

12 881Р за м<sup>2</sup>



295.00 м<sup>2</sup>

Общая

Адрес: г.Самара. Промышленный район, Заводское шоссе, 57в. Ближайшее пересечение с проспектом Кирова. Общая площадь: 295 кв.м. Этаж/этажность: цоколь/16. - два отдельных входа. - Окна в прямых. - Место под рекламу на фасаде помещения. Высота потолков: 2,3-3 м. Планировка: 7 кабинетов. Свой санузел. Возможна перепланировка. Выделенная мощность: 15 кВт. Возможно увеличение. Наличие 380 В. Ремонт в помещении: черновой. В ближайшем окружении располагаются: остановки всех видов общественного транспорта, Магнит, Пятерочка, Горилка, 9%, кулинария, Кировский рынок, аптеки, пункты выдачи, салоны красоты, автосервис. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Возможен обмен на жилую недвижимость. \r\nСтоимость продажи: 3 800 000 руб. Специалист объекта Циммерман Илья

👁 0 с 22.11.2025, обновлен 22.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277457600](tel:+79277457600)

## Характеристики

Этажей всего 16

