

Купить офис, помещение под офис за 26 000 000 рублей на Чернореченская улица, 21

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Чернореченская улица, 21

 Алабинская

26 000 000 Р

53 531Р за м²



485.70 м²

Общая

4 из 5

Этаж

Продам офисный блок с арендаторами: г. Самара, Жд. р-он, ул. Чернореченская, 21. Ближайшее пересечение с ул. Владимирской. Расположено в офисном здании, спального района города. Просторная парковка перед зданием. Хорошая транспортная доступность. В здании имеется 2 лифта. Общая площадь: 485,7 кв.м. Этаж/этажность 4/5. Высота потолков: 3 м. Ремонт в помещении: пол - керамогранит (коридор, с/у), в части помещений - линолеум или ламинат; стены - обои, потолок - армстронг или натяжной. В части помещений установлены кондиционеры. В ближайшем окружении расположены: губернский рынок, стадион "Локомотив", Озон, ЖД Вокзал и т.д. Использование: офис, косметологический кабинет, шоу-рум, учебный центр и др. Большая часть офисов сданы в аренду Стоимость продажи: 26 000 000 руб. Специалист объекта — Безроднов Михаил

 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879809215](tel:+79879809215)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

