

Сдать офис, помещение под офис за 18 000 рублей на Ново-Садовая улица, 220Б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 220Б

 Спортивная

18 000 Р в месяц



23.00 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 16

Этаж

Аренда кабинета 22,9 квм в офисном помещении на 3-ем этаже 16-этажного дома. Год постройки дома 2004 расположен на перекрестке улиц Ново-Садовой и Шверника. Фасад объекта прекрасно просматривается с проезжей части, что гарантирует быструю узнаваемость вашей фирмы, если вы разместитесь в этом офисе. Офисное помещение имеет отдельный вход с перекрестка, качественная лестница ведет на 3 этаж. Коридорная система. Высота потолка 2,70 метра. Кабинет площадью 22,9 квм, габариты 7,21 на 3,18 метра. Отделена перегородкой часть кабинета на входе. Бонус - лоджия! На этаже имеются 2 санузла. Провайдер интернет Дом.ру. Арендная плата 750 руб./квм + НДС 5% + коммуналка. Стоимость коммуналки около 2 тыс рублей летом и 3 тыс рублей зимой.

 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Семенова Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79277054428](tel:+79277054428)

## Характеристики

|      |   |              |    |
|------|---|--------------|----|
| Этаж | 3 | Этажей всего | 16 |
|------|---|--------------|----|

