

Сдать офис, помещение под офис за 75 000 рублей на Алексея Толстого улица, 78

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Алексея Толстого улица, 78

 Алабинская

75 000 ₽ в месяц

75.20 м<sup>2</sup> | 1 из 6  
Общая | Этаж

Сдается роскошное офисное помещение 75.2 кв.м. в историческом центре города с качественным ремонтом. Помещение на 2-е стороны, состоит из 3 больших кабинетов: 26.6, 13.7 и 13.4 кв.м., имеет свои санузел и балкон. Дорогой стильный качественный ремонт: антивандальные окна ПВХ, полы ламинат/плитка, стены под декоративную штукатурку, множества элементов дерева, электро камин, подвесное освещение, многоуровневый потолок, полностью заменены системы отопление и водоснабжения. Ремонт сделан во всех помещениях в одном стиле. С/у отделан плиткой. Полностью укомплектовано мебелью, множество мест для хранения, имеется кухонная зона, установлены кондиционеры, водонагреватель. Разнообразие интернет провайдеров. Свежая отделка фасада здания. Своя котельная. Открытая парковка вдоль дороги у входа и во дворе. Вокруг много жилых и административных домов С ХОРОШИМ ТРАФИКОМ. Набережная в 5 мин.ходьбы. Рядом остановка общественного транспорта. Есть возможность повесить вывеску. Доступ в помещение круглосуточный. Аренда от собственника БЕЗ КОМИССИЙ. 75 000 руб. в мес. + коммун.услуги (летом около 4500 р./зима около 9000 р.). ЗВОНИТЕ!

 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [АН Рио Гранд](#)

Телефон: [+79171060049](tel:+79171060049)

## Характеристики

Этаж 1 Этажей всего 6

