

Купить землю, земельный участок за 3 300 000 рублей на 1-я улица, 12

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 1-я улица, 12

3 300 000 Р
550 000Р за сот.



6.00 сот.
Общая

Продаю участок в активно развивающемся районе. Отличный вариант для строительства индивидуального жилого дома. По границе газ, столб света у участка. Участок частично расчищен от поросли, старый домик под снос, на территории СНТ Ракитовка. Форма ровна, участок БЕЗ наклонов. Границы уточнены. На улице строят жилые дома, есть кто уже живет круглый год. Рядом ТК Московский, ЖК Рассвет, ЖК Московский, ЖК Кислород. В пешей доступности стадион "Солидарность - Арена" Строится дорога, в пешей доступности будут все магазины, аптеки и тд. Участок с высоким инвестиционным потенциалом. Кадастровый номер 63:01:0257001:797, точный адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский район, 18 км, Ракитовка, ул. 1, уч. 12. Можете доехать сами посмотреть: ориентир участок с зеленым забором. Один взрослый собственник, без обременений. Покупали себе для строительства, изменились планы. Место для постоянного проживания просто отличное.

👁 1 с 02.04.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Ризаева Наталья](#)

Телефон: [+79276593985](tel:+79276593985)

Характеристики

Статус земельного участка ижс

<https://samara.restate.ru/obj/prodazha-zemli-1-ya-ulica-12-141544710/>

