

Купить складское помещение за 260 000 000 рублей на Гаражный проезд, 4

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Гаражный проезд, 4

260 000 000 Р

26 000Р за м²

10000.00 м²

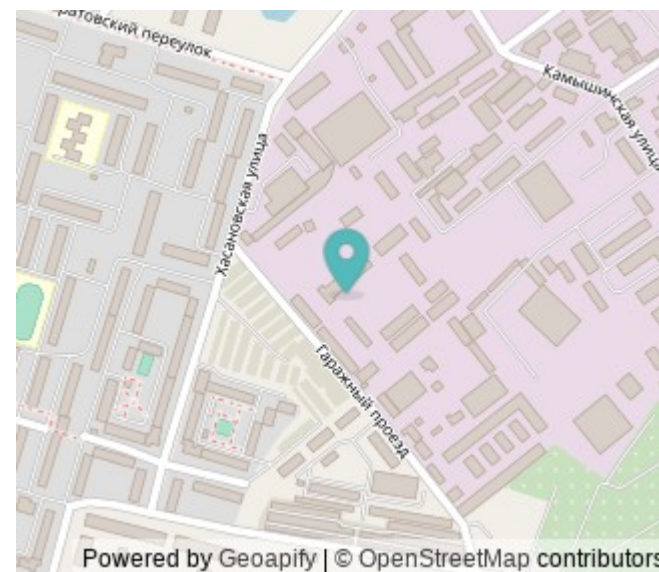
Общая

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Высота потолков 6 м - Напольное покрытие - Антипыль - Максимальная мощность 400 кВт - Техника для погрузки: Кран балка - Подъездные пути под грузовой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Земельный участок в собственности 4,83 га. Площадь строений: 10000 м² (16 строений). Строения: - Двухэтажное административное здание 436 м² (8 кабинетов с хорошим ремонтом, санузлы, душевые); - 4 кирпичных здания площадью: 3220 м²; - 7 арочных ангаров площадью 4700 м²; - ангар из сэндвич-панелей - 720 м²; - склад с металлический - 548 м². -Общая площадь отапливаемых помещений: 5900 м², неотапливаемых: 4110 м². -Возможность заезда и разгрузки грузовых машин: газелей, камазов, еврофур. -Все коммуникации центральные, скважина с технической водой. - Отопление центральное и от своей газовой котельной (введена в эксплуатацию в 2021 году). - Две открытые площадки более 5000 м² каждая (одна из них бетонированная), широкие асфальтированные проезды. -Заезд на территорию базы через КПП. -Круглосуточная охрана. - Видеонаблюдение по периметру. -Территория огорожена ...

👁 7 с 17.05.2024, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: +7 900 312-59-99



Характеристики

Этажей всего 2

