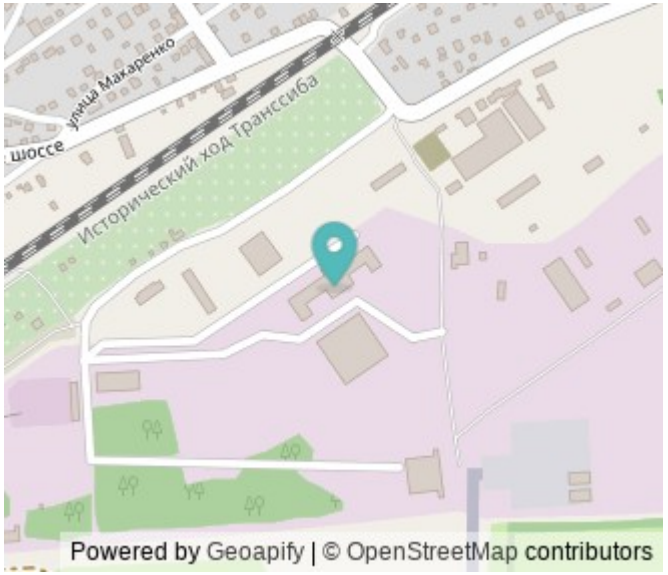
Сдать складское помещение за 620 000 рублей на Смышляевское шоссе, 1а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Смышляевское шоссе, 1а

Юнгородок

620 000 Р в месяц
608Р за м^2 в месяц

1020.00 м^2
Общая



Сдается отапливаемое производственно-складское помещение. Адрес: г.Самара. Кировский район, Смышляевское шоссе, 1а. Общая площадь: 1 020 кв.м. Возможна аренда дополнительных площадей как производственных, так и офисных. - 2 ворот 4,5х3м. Сквозной проезд через здание. - Пандус 0,8 и 1,2м для газелей и фур - Площадка для стоянки и разворота фуры. - Пол антипыль. Нагрузка 6 тонн/кв.м. - 4 электрических тали грузоподъемностью 1т. - Круглосуточная охрана, система КПП. - Температура зимой +18 градусов. Высота потолков: 7 м. Охранная и пожарная сигнализации. Видеонаблюдение. Заведены все коммуникации: отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроэнергия. Выделенная мощность: 150 кВт. Трёхфазный ввод. Возможно увеличение. Стоимость аренды: 620 000 рублей (600 р./кв.м). Отдельно оплачивается электроэнергия и отопление по счетчикам. Специалист объекта Емельянов Артём

7 с 16.11.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79371719364

Характеристики

Этажей всего	1