

Сдать складское помещение за 37 500 рублей на Заводское шоссе, 27

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Заводское шоссе, 27

37 500 Р в месяц

250Р за м<sup>2</sup> в месяц



150.00 м<sup>2</sup>

Общая

Адрес: г.Самара. Промышленный район, Заводское шоссе, 27. Ближайшее пересечение с проспектом Кирова. Площадь офисного здания: 2700 кв.м. площадь предлагаемого помещения: 150 кв.м Общая площадь: 650 кв.м можно снять весь цоколь. этаж: -1/3 Есть грузовой лифт. Возможность разгрузки грузовых машин. Место под рекламу на фасаде помещения. Большая собственная парковка перед зданием и своя закрытая парковка. Высота потолков: 3,0 м. Выделенная мощность: 70 кВт. Собственная подстанция. Ремонт в помещении: пол: стяжка, стены под покраску, потолок окрашен/бетон, освещение: галогеновые лампы. Возможное использование: теплый склад, оптовая база, магазин, склад под службы доставки. Транспортная доступность, ближайшая остановка 50 м. В ближайшем окружении располагаются: остановки, метро, Кировский рынок, Магниты, Пятерочки, Почта России, аптеки, мясные магазины, пункты выдачи, салоны красоты, ПАО Кузнецов. Так же предлагаются офисные помещения в этом здании: 70 м2 на 2 этаже, 90 м2 на 3 этаже, 250 м2 на цоколе и весь цоколь 650 м2, и 620 м2 на первом этаже. Стоимость аренды: 37 500 р +к/у (250р/м2).

👁 0 с 05.02.2025, обновлен 21.05.2025

## Характеристики

Этажей всего 3

