

Сдать складское помещение за 101 150 рублей на Рыльская улица, 27

Самарская область, Самара, Рыльская улица, 27

 Безымянка

101 150 Р в месяц

350Р за м² в месяц

289.00 м²

Общая



Аренда помещения 289 кв.м склад /производство, адрес: г. Самара, Советский район, ул. Рыльская. От собственника, без комиссии. Отапливаемое помещение с пандусом, площадкой для разгрузки и маневра транспорта на охраняемой базе (возможно увеличение арендуемой площади). Основные характеристики: - в собственности (нежилое помещение); - располагается в промышленной части города, между ул. 22 Партсъезда и пр. Кирова; - на территории охраняемой базы; - хорошая транспортная доступность, электричка (ст. Безымянка, ст. Пятилетка), общественный транспорт, метро (ст. Кировская); - высота потолка 5м; - двое ворот сквозные 2,13 м х 2,4 (в) м ; - пандус с двух сторон; - отопление от котла (пеллеты о отдельной котельной) и Вулканы; - полы бетон, стены кирпич; - естественное освещение; - разрешенная мощность до 100 кВт с возможностью увеличения до 500 кВт, (8,5р/кВт/ч в т.ч. НДС); - отдельные ворота для въезда на базу, огорожена капитальным забором, круглосуточная охрана; - освещение по всей территории базы; - место для разгрузочно-погрузочных работ; - есть возможность для манёвров большегрузного транспорта, достаточное место для парковки; - территория базы имеет асфальтовое покрытие; - граничит с контейнерной площадкой РЖД; - офисы, склады, площадки. Стоимость аренды 350 ...

 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Регион Бизнес Недвижимость](#)

Телефон: [+79587315601](tel:+79587315601)

