

Сдать складское помещение за 483 900 рублей на Дзержинского улица, 52к2

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Дзержинского улица, 52к2

 Гагаринская

483 900 Р в месяц

300Р за м<sup>2</sup> в месяц



1613.00 м<sup>2</sup>

Общая

г. Самара, Железнодорожный район, ул. Дзержинского 52к2. Ближайшее пересечение с ул. Клинической. Аренда производственно-складского помещения. Общая площадь: 1613 кв.м. Аренда площади от 600 до 2700 кв.м. Площадь первого этажа левого крыла: 740.5 кв.м. Площадь второго этажа левого крыла: 872.5 кв.м. Площадь земельного участка: 33 сотки. Этаж/Этажность: 1/1. Высота потолков: от 3.1 до 4.2 м. Коммуникации: отопление- газовая котельная, электричество- 50 кВт (своя подстанция), вода, канализация- центральное, приточно-вентиляционная система. Зона разгрузки/ погрузки большегрузов. Пандус для разгрузки/ погрузки. Автоматические ворота. Грузовой лифт на 1.5 тонны. Парковка перед зданием. Два заезда для большегрузов. Охраняемая территория. Арендная плата: 483 900 рублей+ КУ. Специалист объекта Гизатуллин Камиль

 0 с 28.05.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879817253](tel:+79879817253)

---

## Характеристики

Этажей всего 2

