

Сдать складское помещение за 230 000 рублей на Товарная улица, 39

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Товарная улица, 39

230 000 Р в месяц

399Р за м² в месяц



577.00 м²

Общая

г. Самара, ул. Товарная 39 Выгодное расположение на пересечении улиц Товарная/Магистральная, заезд и выезд с обеих сторон. -Склад №1 литера К теплый S-577 кв.м.; -Склад №2 теплый S-396 кв.м.; -Склад №3 литера Б теплый S-466 кв.м.; -Склад №4 холодный S-388 кв.м.; -Склад №5 навес S-325 кв.м.; -Склад №3а литера Ж холодный S-199 кв.м.; -Склад №6 холодный S-183,7 кв.м.; -Склад гараж производства №3 S-84 кв.м.; -Склад №7 S-156 кв.м.; -Магазин литера З S-261 кв.м.; -Менеджерская №1, офис S-65 кв.м.; -Склад некондиций холодный S-21 кв.м.; -Будка парковщика S-6 кв.м.; -Домик охраны S-8 кв.м.; -Будка водителя S-10 кв.м. КТПН (эл.подстанция)-150 кВт. Электричество: 100 кВт выкуплены. Резервный генератор на 40 кВт. Газ: ШГРП на своей территории (лимит газа 74 тыс . м. в год). В котельной установлено 2 котла по 100 кВт (отапливают офисные помещения, магазин, склад № 1,2,3). Канализация центральная, водоснабжение городское. Дополнительно на территории имеется своя скважина на воду. На базе установлена охранно-пожарная сигнализация, видеонаблюдение по всему периметру. На базу 2 отдельных въезда через кпп. Вся база полностью асфальтирована. Внешнее и внутреннее освещения по всей территории базы. Стоимость аренды: 230 000 рублей+КУ. Специалист объекта: Безроднов Михаил.

👁 1 с 18.06.2025, обновлен 16.07.2025

Характеристики

Этажей всего 1

