

Сдать складское помещение за 799 650 рублей на Держинского улица, 52к2

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Держинского улица, 52к2

 Гагаринская

799 650 Р в месяц

300Р за м² в месяц



2665.50 м²

Общая

г. Самара, Железнодорожный район, ул. Держинского 52к2. Ближайшее пересечение с ул. Клинической. Аренда универсального помещения от 600 кв.м до 2665.5 кв.м. Реконструкция под запрос арендатора. Общая площадь: 2665.5 кв.м. Площадь подвального помещения: 304.7 кв.м. Площадь первого этажа: 1114.2 кв.м. Площадь второго этажа: 1246,6 кв.м. Площадь земельного участка: 33 сотки. Этаж/Этажность: 1/3. Высота потолков: от 3 м до 4.2 м. (возможность увеличения). Планировка: свободная. Коммуникации: отопление- газовая котельная, электричество- 50 кВт (своя подстанция), вода, канализация- центральное, приточно-вентиляционная система. Зона разгрузки/ погрузки большегрузов. Пандус Автоматические ворота. Грузовой лифт на 1.5 тонны. Парковка перед зданием. Два заезда для большегрузов. Охраняемая территория. Может подойти под: складскую деятельность, производство, хранения косметики, бытовой техники и т.д. Арендная плата: 799 650 рублей+ КУ. Специалист объекта Гизатуллин Камиль

 0 с 05.07.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879817253](tel:+79879817253)

Характеристики

Этажей всего 3

