# Сдать складское помещение за 474 500 рублей на Клиническая улица, 218

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Клиническая улица, 218

Гагаринская

474 500 Р в месяц

650Р за м$^2$ в месяц

730.10 м$^2$

Общая

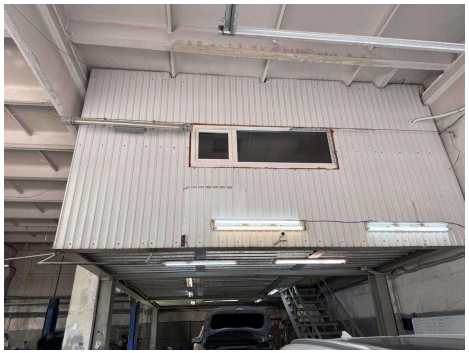
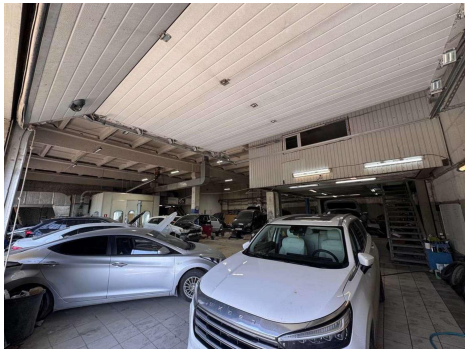
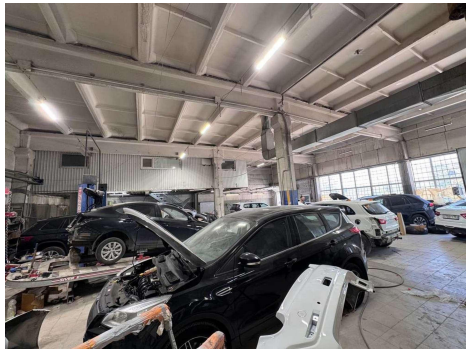
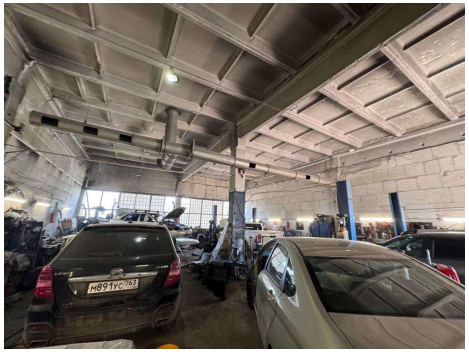
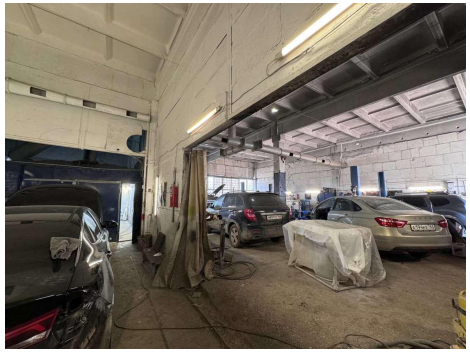
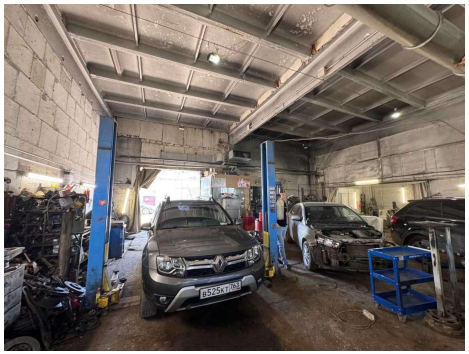
г. Самара, Железнодорожный район, улица Клиническая д. 218. Ближайшее пересечение с ул. Дзержинского. Аренда помещения на первой под любой вид деятельности. Общая площадь: 730,1 кв.м. Помещения разделены на две части, разделяет не несущая стена, можно объединить, первая половина 412.1 кв.м., вторая половина 318 кв.м. Площадь земельного участка: 30 соток. Высота потолков: 8 м. Подъезд с двух сторон. Количество ворот: 3. Высота ворот: 3 м. Коммуникации: отопление-газовая котельная, канализация-септик, вода-центральная. Заезд через охранный пункт. Парковка на территории. Доступ: 24/7. Выделенная эл. мощность- 50 кВт Помещение может подойти под: детейлинг, продуктовый магазин, автосервис, склад, производственное помещение и т.д. Арендная плата: 474 500 рублей+ КУ. Специалист объекта Гизатуллин Камиль

0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79879817253

## Характеристики

| | |
|---|---|
| Этажей всего | 2 |

https://samara.restate.ru/obj/arenda-sklada-klinicheskaya-ulica-218-15153218/