

Сдать складское помещение за 217 500 рублей на Гаражный проезд, 8к4

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Гаражный проезд, 8к4

217 500 Р в месяц

475Р за м² в месяц



458.00 м²

Общая

Сдаётся производственное помещение на охраняемой территории! г. Самара, Куйбышевский район, Гаражный проезд 8к4. (пересечение с ул. Хасановская) Ключевые преимущества: Большая площадь 458 кв.м с высокими потолками 6 м идеально для склада, производства или автосервиса! Сквозной заезд и 2 ворот удобная логистика для грузового транспорта. Выделенная мощность 100 кВт, 380 В готовые условия для промышленного оборудования. Центральные коммуникации всё подключено, можно начинать работу сразу! Круглосуточный доступ и охраняемая территория безопасность и свобода графика. Асфальтированные подъездные пути + уборка снега зимой без проблем с доставкой в любое время года. Парковка для клиентов и персонала комфорт для сотрудников и посетителей. Возможное использование: Складские помещения (логистика, оптовые хранилища) Производственные цеха (обработка, сборка, мелкосерийное производство) Автосервис, СТО, мойка (удобная планировка под автоуслуги) Отличное расположение: Удобный выезд на основные транспортные артерии. Рядом развитая инфраструктура для бизнеса. Стоимость аренды: 217 500 /месяц. Центральное отопление включено в стоимость аренды. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно(свет,вода). Специалист объекта Стриго Владислав

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79871601363](tel:+79871601363)

Характеристики

Этажей всего 1

