

Сдать складское помещение за 44 000 рублей на Демократическая улица, 55

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 55

 Безымянка

44 000 Р в месяц

220Р за м² в месяц



200.00 м²

Общая

Сдаётся склад 200 кв.м. на въезде в город, на закрытой территории складского комплекса по адресу: г. Самара, Кировский район, ул. Демократическая, Сдается склад для не пожароопасных материалов, использование помещения под производственные цели, торговлю, автосервисы не желательно. Основные характеристики: - площадь 200 м2, размеры 10 м x 20м (половина склада с двумя воротами); - не отапливаемый; - высота потолков 6,5- 5,5м; - ворота 3,7 м x 4,3 (в)м в торце и 3,6 м x 4,4 (в)м (можно выбирать какую из двух частей большого склада арендовать) ; - возможна аренда склада с двумя воротами; - полы бетон; - естественное освещение; - эл. мощность до 100 кВт (на базу); - освещение по всей территории; - располагается на закрытой территории, 2-я линия ул. Демократической на въезде в город со стороны г. Москва и г. Тольятти; - удобный выезд на ул. Демократическую; - удобные подъездные пути (асфальт); - отдельные ворота для въезда на базу, огорожена, охрана; - место для разгрузочно-погрузочных работ. Стоимость аренды 220 р/м2 + эл.эн.

_____ Колеганов Андрей Регион Бизнес Недвижимость . От собственника. Без комиссии. Арт. 106636034

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](tel:+79337832771)

Характеристики

Этажей всего 1

