

<https://samara.restate.ru/obj/prodazha-sklada-olimpiyskaya-ulica-15154560/>

Restate

Купить складское помещение за 87 000 100 рублей на Олимпийская улица

Самарская область, Самара, Олимпийская улица

 Безмянка

87 000 100 Р

79 091Р за м²

1100.00 м²

Общая

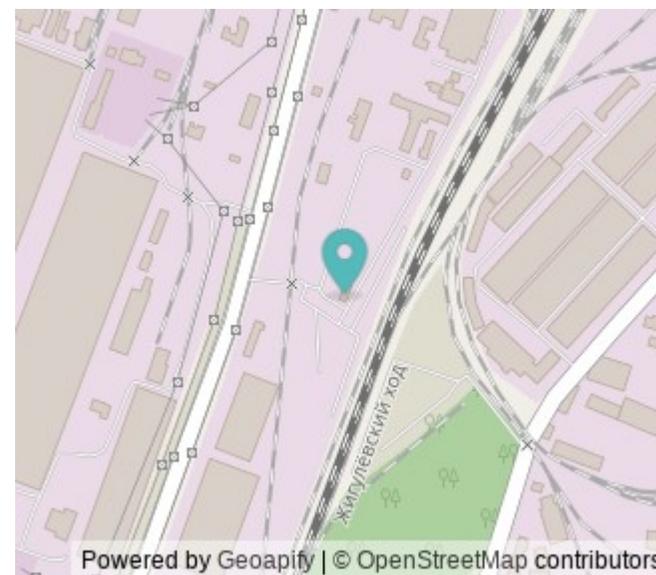
Продажа базы открытая площадка 1,1 Га (производство, склады) Адрес : г. Самара, ул. Олимпийская, 63 От собственника без комиссии. Открытая площадка прямоугольной формы, в основном, с твердым покрытием, двумя въездами, собственной ЖД веткой, офисным зданием, с газопроводом по границе участка с прямым выездом на ул. Олимпийская. Основные характеристики: - площадь земельного участка 10 997м² Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов) Занимаемый производственной базой и железнодорожным путем 5 - подъездные пути, асфальт, 2 въезда, основной с откатными воротами и помещение для охраны , дополнительный с распашными воротами - собственная жд ветка заходит непосредственно на участок (требуется восстановления), действующая ЖД ветка проходит по границе участка - территория в основном, асфальт, щебень, перед зданием асфальтированная парковка - выделена мощность 100 кВт, (сейчас используется 50 кВт), с возможным увеличением до 400 кВт - есть возможность подключения газа (газопровод по забору участка) - вода скважина, канализация- центральная - офисное здание 600 м², 2 этажа с кабинетной системой - территория базыгорожена бетонный забор и дополнительно забор металл. - помещение для охраны на въезде Стоимость 87 000 000 рублей (торг)

Колеганов ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](tel:+79337832771)



Характеристики

Этажей всего 1

