

Сдать складское помещение за 5 355 000 рублей на Земеца улица, 32к354

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Земеца улица, 32к354

 Юнгородок

5 355 000 Р в месяц

850Р за м² в месяц

6300.00 м²

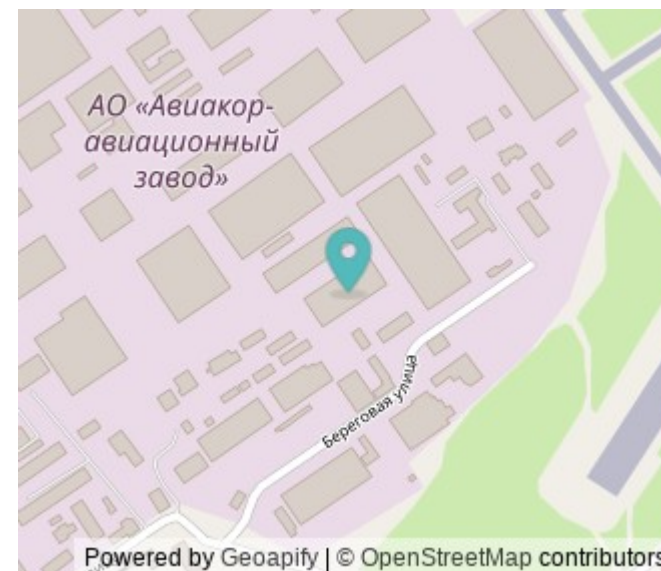
Общая

Сдается теплое складское помещение класса "А": 1. Адрес: г. Самара, Кировский район, ул. Земеца 32 лит 354 2. Общая площадь: 6 300 кв.м., на земельном участке площадью 3,5 Га. Прямоугольное помещение: шириной: 50 м., длиной: 109 м. 3. Этаж/этажность: 1/1 4. На уровне 1,2 м. от земли, расположены 20 ворот докового типа, оснащенных (dock shelters) с погрузочно-разгрузочными площадками регулируемой высотой (dock levelers). Имеются две выносные крытые ramпы с высотой: 1,2 м. 5. Высота потолков: 12 м. 6. Склад оборудован АПС и системой пожаротушения. 7. Планировка: свободная 8. Выделенная мощность: 200 кВт. 9. Полы бетонные с антипылевым покрытием. 10. Освещение светодиодное и естественное освещение. 11. Площадки для парковки легковых автомобилей, отстоя большегрузных автомобилей и их маневрирования. 12. Огороженная, освещенная и благоустроенная территория на охраняемой базе с видеонаблюдением. Возможность аренды офисных помещений в административном здании. Так же есть возможность арендовать открытую площадку. Стоимость аренды: 5 355 000 рублей + КУ Клементьев Александр

 0 с 20.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79178101392](tel:+79178101392)



Характеристики

Этажей всего 1

