

Сдать складское помещение за 720 000 рублей на Товарная улица, 39

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Товарная улица, 39

 Юнгородок

720 000 Р в месяц

500Р за м² в месяц



1440.00 м²

Общая

Сдаётся торгово-складской комплекс на земельном участке 0,8 га. Выгодное расположение на пересечении улиц Товарная/Магистральная, заезд и выезд с обеих сторон. -Склад №1 литера К теплый S-440,6 кв.м.; -Склад №2 теплый S-396 кв.м.; -Склад №3 литера Б теплый S-466 кв.м.; -Склад №9 теплый S- 136,7 кв.м. Электричество: 50 кВт. Резервный генератор на 40 кВт. Газ: ШГРП на своей территории (лимит газа 74 тыс . м. в год). В котельной установлено 2 котла по 100 кВт (отапливают офисные помещения, магазин, склад № 1,2,3). Дополнительно 3 склад отапливается 4 газолучистыми обогревателями. Канализация центральная, водоснабжение городское. Дополнительно на территории имеется своя скважина на воду. На базе установлена охранно-пожарная сигнализация, видеонаблюдение по всему периметру. На базу 2 отдельных въезда через кпп. Вся база полностью асфальтирована. Внешнее и внутреннее освещения по всей территории базы. Стоимость аренды: 720 000 рублей + КУ. Специалист объекта Безроднов Михаил

 0 с 30.08.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879809215](tel:+79879809215)

Характеристики

Этажей всего 1

