

Сдать складское помещение за 2 975 000 рублей на Береговая улица, 30

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Береговая улица, 30

 Юнгородок

2 975 000 Р в месяц

850Р за м² в месяц

3500.00 м²

Общая

Общая площадь здания – 13 000 кв. м, прямоугольное помещение шириной 72 м, длиной 180 м. Высота до балки – 10 м. Полы бетонные с антипылевым покрытием. Освещение светодиодное, естественное освещение через зенитные фонари. Склад оборудован АПС и системой пожаротушения. В складских помещениях имеются сан. узлы и бытовые помещения для персонала. Возможность регулировать температурный режим на складе (собственная газовая котельная). На уровне 1,2 м от земли расположены 14 ворот докового типа с погрузочно-разгрузочными площадками регулируемой высотой. На уровне 0,8 м от земли расположены 8 ворот с рампой для проведения ПРР малотоннажного автотранспорта. Имеются две выносные крытые рампы с высотой: 1,2 м. Площадки для парковки легковых автомобилей, отстоя большегрузных автомобилей и их маневрирования. Огороженная, освещенная и благоустроенная территория на охраняемой базе с видеонаблюдением. Возможность аренды офисных помещений в административном здании.

 0 с 03.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Носов Максим](#)

Телефон: [+79649864452](tel:+79649864452)



Характеристики

Этажей всего 1

