

Купить складское помещение за 8 500 000 рублей на Товарная улица, 70кЕ

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Товарная улица, 70кЕ

 Юнгородок

8 500 000 Р

81 809Р за м²



103.90 м²

Общая

Продам склад. Адрес: Кировский р-н, ул. Товарная 70Е. Общая площадь: 103,9 кв. м. Этаж/этажность: 1/1. Окна выходят: на улицу. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, большегрузного транспорта. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом. Высота потолков: 5 м. Наличие ОПС: пожарной сигнализации. Планировка: количество кабинетов 1 Выделенная мощность: 15 кВт. (при желании можно увеличить) Наличие 380 В. Хорошие подъездные пути, большая парковка подходит для разгрузки фур, имеется большой пандус и большие ворота. В самом складе есть комната для персонала и частично сварен второй этаж, центральное отопление (зимой тепло очень), имеется санузел и центральная холодная вода. Заменено: все отопление, сантехника, проводка, перекрыта полностью вся крыша, частично на полу уложена плитка, вставлены евро окна. Склад имеет квадратную форму. Стоит охрана, так же база охраняется 24/7, зимой снег чистят, мусор вывозят. Возможно использовать: производство, склад. Стоимость продажи: 8 500 000 р. Менеджер объекта: Чичканов Валерий.

 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879807847](tel:+79879807847)

Характеристики

Этажей всего 1

