

Сдать складское помещение за 416 706 рублей на ул Береговая, 32 3

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Береговая, 32 3

 Кировская

416 706 Р в месяц

68Р за м<sup>2</sup> в месяц

6100.00 м<sup>2</sup>

Общая



Сдам в аренду складское помещение на улице Земеца 32. Одноэтажное здание прямоугольной формы, высота потолка 12м, пол- антипыль, необходимое количество складских ворот (более 20 шт.) докового типа, оснащенных (dock shelters), с погрузочно-разгрузочными площадками регулируемой высотой (dock levelers), предназначенных для всех вариантов автомобильного транспорта, есть две эстакады. Система отопления состоит из отопительно-вентиляционных агрегатов. Своя газовая котельная позволяющая регулировать температурный режим, ОПС, внутри здания проложен пожарный водопровод, освещение светодиодные лампы, электрические мощности 500 кВт. Круглосуточная охрана, пропускной режим, режим работы 24/7, система видеонаблюдения, есть выделенная парковка. Вся территория комплекса имеет асфальтное покрытие, для маневрирования легкового и грузового автотранспорта. Есть офисные помещения с новым качественным ремонтом, примыкающие к складу общей площадью 600 кв.м.(по 300 кв.м. каждый этаж). Удобные подъездные пути, подходит практически под любой вид производственно-складской деятельности. Дополнительно есть офисные помещения, а также возможность увеличения площади.

 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171256848](tel:+79171256848)

## Характеристики

Этажей всего 1

