

Сдать складское помещение за 3 230 000 рублей на Московское шоссе 23-й километр, 20

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе 23-й километр, 20

3 230 000 ₽ в месяц

850 ₽ за м<sup>2</sup> в месяц

3800.00 м<sup>2</sup>

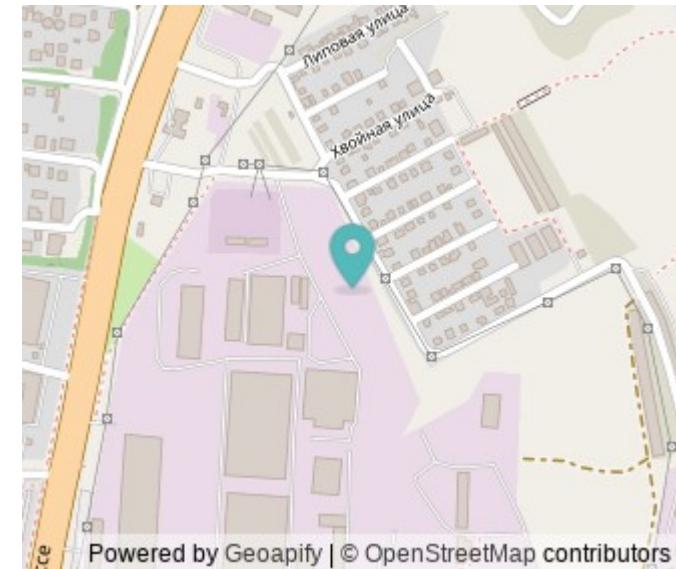
Общая

Сдается новый, современный, теплый склад, на въезде в город. г. Самара, Красноглинский район, 23-й километр Московского шоссе, д.20. Общая площадь: 3800 кв.м. Склад - 3400 кв.м, 400м - офисные помещения. Склад расположен на территории охраняемой базы. 7 ворот с каждой стороны, под заезд еврофуры. Нагрузка на пол 6.5 тонн на кв.м Высота потолков: 6.7 м до конька. Выделенная мощность: 60 кВт. Прилегающая территория, место для разворота транспорта. Удобная транспортная развязка, близость федеральной трассы М5, остановки общественного транспорта. Возможное использование: складское помещение, производство, сборочный цех, и прочие виды деятельности. В ближайшем окружении: Московское шоссе, частный сектор, ЖК Новая Самара, ЖК Кошелев проект, ТРЦ Мега, и др. Стоимость аренды: 3 230 000 рублей в месяц + свет, вода. НДС ВХОДИТ СТОИМОСТЬ.

🕒 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879565952](tel:+79879565952)



## Характеристики

Этажей всего 1

