

Купить студию за 5 200 000 рублей на 5-я просека, 123

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я просека, 123

 Российская

5 200 000 Р

185 714Р за м²



28.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 12

Этаж

Продается уютная, теплая квартира-студия на 5 просеке, д.123, расположенная на 7 этаже 12 эт.д., с большой утепленной лоджией. Общая площадь -28 кв.м. (без учета лоджии). Для ремонта использовались качественные материалы, что обеспечивает хорошее состояние квартиры на долгое время. Обои под покраску, водостойкий ламинат, в кухне навесной потолок, в остальной части квартиры - натяжной. В прихожей вместительная гардеробная, с продуманным расположением полок. Окна выходят во двор, на солнечную сторону. Установлены счетчики на воду и отопление, что позволяет экономить на коммунальных платежах. На радиаторах есть регулятор отопления. Лоджия отделана декоративной штукатуркой, на полу керамогранит и система теплого пола. В квартире остается со встроенной варочной панелью, духовым шкафом, кондиционер, кухонный стол. Просмотр по предварительной договоренности.

 3 с 14.12.2022, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: +78462031111

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	12
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		



