# Купить квартиру за 6 290 000 рублей на Демократическая улица, 148а

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 148а

6 290 000 Р
118 679Р за м$^2$

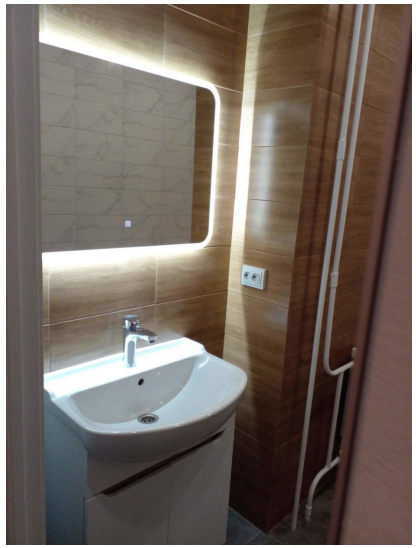
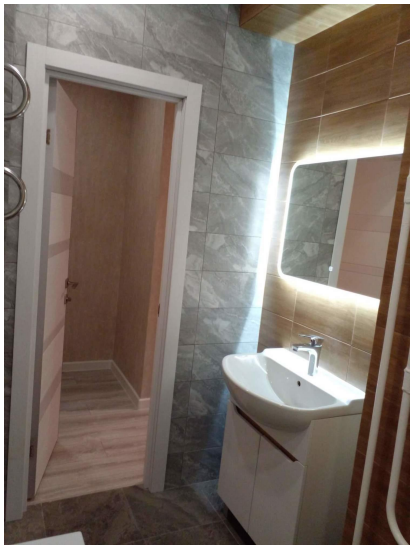
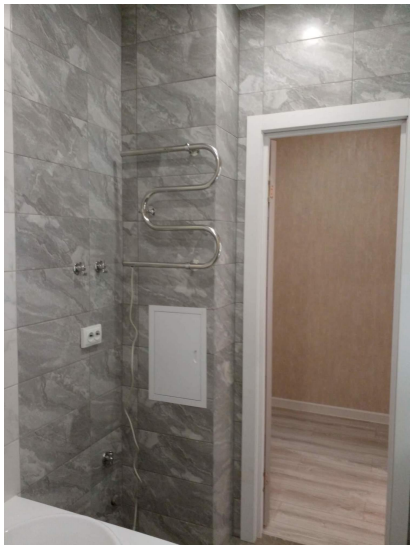
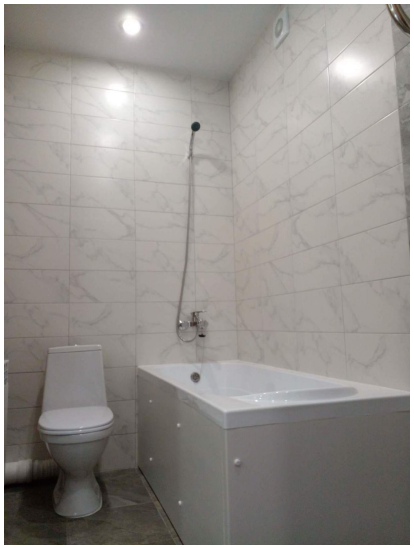
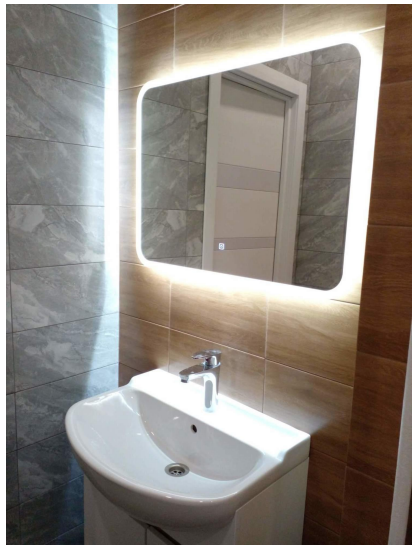
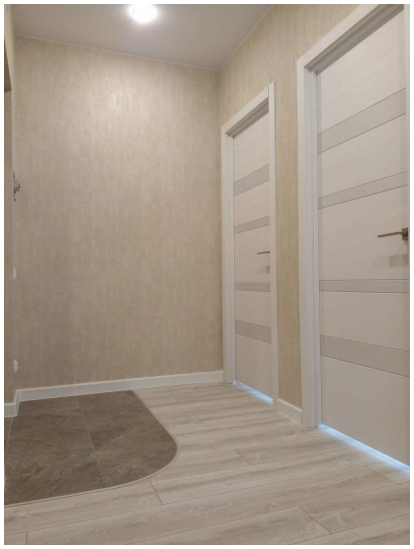
| 53.00 м$^2$ | 27.00 м$^2$ | 12.00 м$^2$ | 2 из 6 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продаю новую, светлую квартиру в новом доме в экологически чистом районе ЖК "Куйбышев" рядом с "Самара Арена". В квартир свежий евроремонт из качественных материалов, кухня 12 м2, предусмотрена гардеробная 3 м2, подогрев пола в ванной комнате и в зоне прихожей. Карман в подъезде на 2 квартиры. В подъезде работает лифт. В ЖК своя новая котельная, низкие коммунальные платежи. Рядом лес, тишина и свежий воздух. В ЖК есть магазин "Пятерочка", "Магнит", до остановки общественного транспорта 5 мин. Прямая продажа. Рассмотрю варианты обмена, взаимозачета.

3 с 05.04.2023, обновлен 20.08.2025

Продавец: Орлов Юрий Александрович

Телефон: +79276884255

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 6 |
| Наличие телефона | да | Наличие балкона | да |
| Наличие лифта | пассажирский лифт | Санузел | совмещенный с/у |
| Площадь жилая | 27.00 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |
| Отделка | под ключ (чистовая) | Вид из окон | во двор |
| Наличие мусоропровода | нет | | |