

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Ново-Садовая улица, 23

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 23

 Алабинская

10 000 000 Р

171 233Р за м<sup>2</sup>

58.40 м<sup>2</sup>

Общая

32.80 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 15

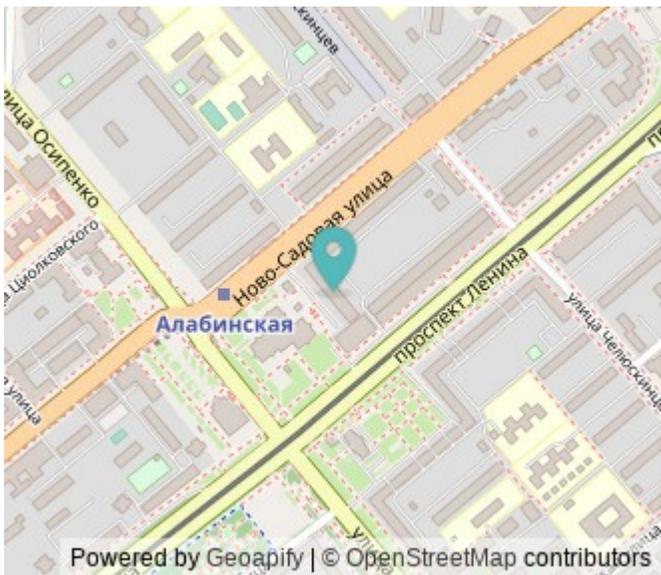
Этаж

Квартира в отличном кирпичном доме с замечательным видом из окон (на Волгу, Жигулевские горы и на проспект Ленина). Удобная планировка с просторными отдельными комнатами. Вся электрика заменена. Окна пластиковые. На полу залита стяжка. Над квартирой технический этаж. В доме 2 новых лифта и домофон с видео наблюдением. Квартира находится в просторном кармане на 4х соседей, где можно оставить коляску или велосипед. 1 взрослый собственник. Ипотека подходит. Больше 5 лет в собственности. Прямая продажа с возможностью быстрого выхода на сделку. Общая площадь: 51,8+6,6=58,4 кв.м Кухня: 8 кв.м Комнаты: 17,9+14,9 кв.м

 1 с 30.08.2023, обновлен 02.07.2025

Продавец: Самарит

Телефон: +79171547353



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	15
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	32.80 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		



