

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Никитинская улица, 56

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Никитинская улица, 56

 Алабинская

6 900 000 Р

107 981Р за м²



63.90 м²

Общая

41.90 м²

Жилая

7.70 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Назовите номер ID 12956 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос! Предлагается к продаже светлая, уютная 3-комнатная квартира на две стороны, на 4 этаже 4 этажного кирпичного, многоподъездного (8 подъездов) дома, год постройки 1959. Дом расположен на пересечении улиц Рабочей и Никитинской, в озелененном дворе. (Много деревьев и цветов). Квартира с ремонтом (замена электрической проводки, труб, батарей, окна ПВХ, натяжные потолки. Ремонт крыши делали в 2023 году. Во дворе построены детскими и спортивными площадками, в районе с развитой инфраструктурой. Близость остановок общественного транспорта, Губернский рынок, ТЦ Гудок, ЦУМ Самара, спортивный комплекс Локомотив, поликлиника. До набережной 15-20 минут. Один взрослый собственник. Возможен обмен на двухкомнатную квартиру в Самарском, Ленинском районе с вашей доплатой. Рассмотрим любые варианты оплаты. Поможем в одобрении ипотеки. Покажем в удобное для Вас время.

 10 с 15.11.2023, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Огни Самары](#)

Телефон: [+79272001379](tel:+79272001379)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	41.90 кв. м	Площадь кухни	7.70 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет

