Купить квартиру за 7 185 000 рублей на Карла Маркса проспект, 169

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карла Маркса проспект, 169

Гагаринская

7 185 000 Р

88 813Р за м^2

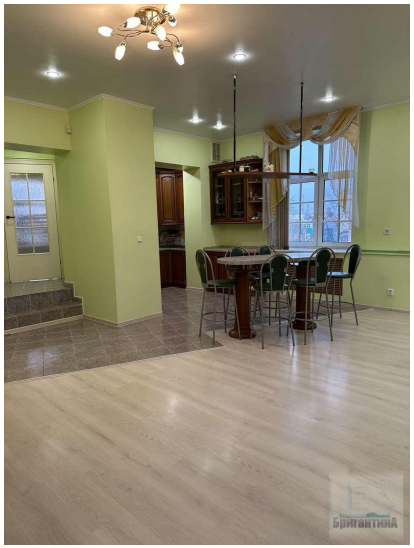
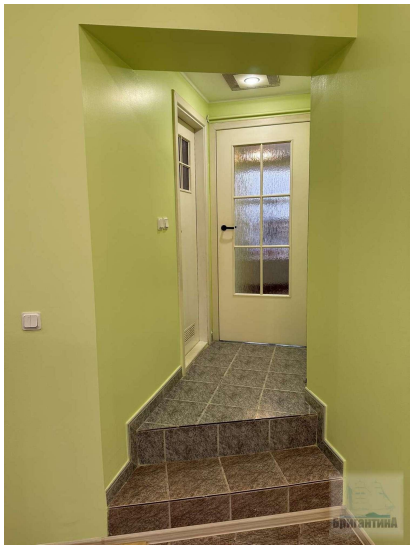
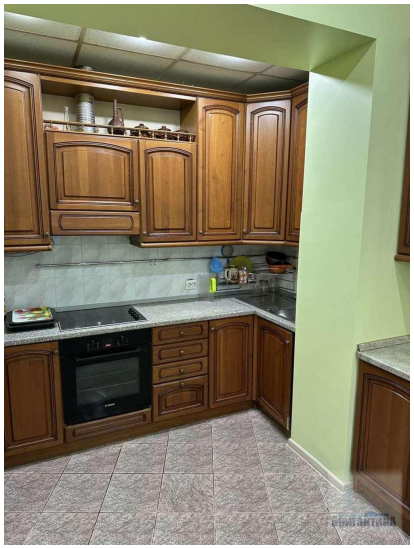
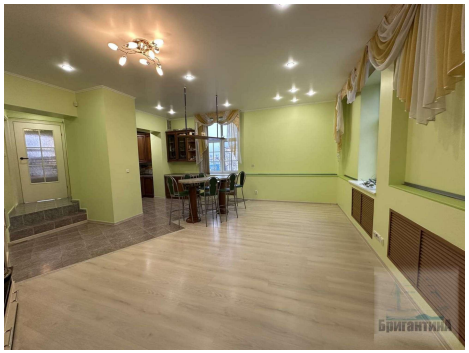
80.90 м^2	22.80 м^2	52.60 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уникальная двухкомнатная в географическом центре города, спальня+кухня гостиная(все узаконено). Квартира расположена в кирпичном доме ("Сталинка") в пешей доступности от Аэрокосмического университета (университет им Королева). Площадь квартиры 80,9 кв.м./комната 22,8 кв.м./кухня гостиная 52,6кв.м. При желании и необходимости можно легко добавить еще одну спальню в данной квартире, путем возведения перегородок в гостиной. Квартира очень теплая, полная замена коммуникаций. Квартира в хорошем состоянии: установлены пластиковые окна, полная замена коммуникаций (полипропиленовые трубы), стены выровнены и оштукатурены, полная замена проводки(медная), сантехника. Квартира продается с мебелью и техникой. Хорошие, тихие соседи. В пешей доступности от дома магазин Перекрёсток , школа, детский сад, м. Московское, и. Гагаринская. Дополнительно есть гараж в ГСК в 2х минутах ходьбы. Ипотека подходит, в договоре полная стоимость. Звоните, покажем в удобное для вас время.

0 с 31.01.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: Бригантина

Телефон: +79272677608

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	22.80 кв. м	Площадь кухни	52.60 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет