

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на 5-я просека, 107

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я просека, 107

6 400 000 Р

118 519Р за м²



54.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

В продаже просторная и очень уютная 1 комнатная квартира в кирпичном доме 2009 г. п. Общая площадь квартиры 54 кв.м., кухня 13 кв.м., зал-22 кв.м., прихожая -11 кв.м. Квартира в хорошем жилом состоянии: напольное покрытие на кухне и в прихожей-плитка, зал-ламинат, с/у в кафеле, лоджия остеклена. При продаже остается кухонный гарнитур с газовой варочной поверхностью, электрическим духовым шкафом и вытяжкой. В квартире имеется большая оборудованная гардеробная с местами для хранения. Форма управления домом: ТСЖ, в связи с чем низкие коммунальные платежи и ухоженная дворовая территория. Во дворе - обустроенная детская площадка. Добропорядочные соседи. Отлично развита инфраструктура (в шаговой доступности школы № 26, № 139, лицей №1, детские сады, бэби-клубы, магазины, медицинские учреждения и многое другое) и транспортная развязка: в непосредственной близости остановки общественного транспорта. Экологически чистый район, окруженный зелеными парковыми зонами, с благоустроенным озером Леснуха, а в шаговой доступности пляж р. Волга. Квартира без обременений, полная цена в договоре, 1 взрослый собственник. Юридическое сопровождение для покупателей-БЕСПЛАТНО. Окажем помощь в одобрении ипотеки на этот объект. Покажем в удобное по договоренности время. Торг при осмотре уместен.

👁 0 с 31.01.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Диана

Телефон: +79053029017

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		



