

<https://samara.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-5-ya-proseka-131-18229539735/>



Купить квартиру за 16 000 000 рублей на 5-я просека, 131

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я просека, 131

 Российская

16 000 000 Р

195 122Р за м²

82.00 м²

Общая

35.60 м²

Жилая

37.20 м²

Кухня

7 из 18

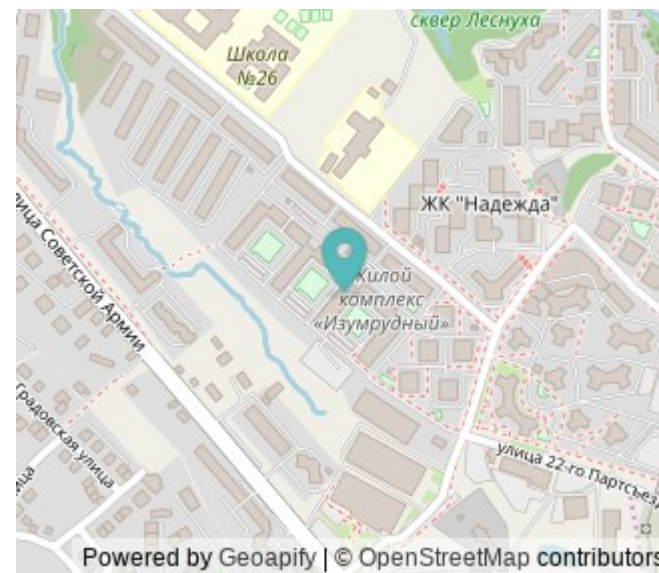
Этаж

Предлагается трехкомнатная квартира в экологически чистом районе Октябрьского района, по адресу :5 просека д.131. ЖК Изумрудный, расположенный в границах улиц Советской Армии, Солнечная . Квартира находится на седьмом этаже из восемнадцати в кирпичном доме. Общая площадь составляет 82 квадратных метра, включая лоджию ,площадью 6 квадратных метров. По выписке из Единого государственного реестра недвижимости, площадь квартиры составляет 75,6 квадратных метра. Кухня гостиная - 27.2 кв.м Комнаты 18.5 и 17.08 кв.м Два с/у 3.5 и 2.7 кв.м . Внутри квартиры выполнен стильный ремонт с использованием высококачественных импортных материалов, по индивидуальному дизайн-проекту. Дополнительные преимущества этой квартиры: Установлена шумоизоляция стен, пола и потолка с использованием профессиональных материалов. Проводка проложена в гофре и оснащена автоматами Legrand. В квартире есть 5 точек подключения проводного интернета, помимо WiFi. Установлена защита от протечек воды (Neptun) с коллектором на воду. Стены квартиры утеплены снаружи. Входная дверь обладает 10 классом защиты и имеет усиленные крепления в проеме, а также итальянские замки. В двух комнатах установлены инверторные кондиционеры. В квартире есть теплые полы. Межкомнатные двери выполнены от производителя Волховец ...

👁 0 с 31.01.2024, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Лучший выбор](#)

Телефон: [+79379823339](#)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	18
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	35.60 кв. м	Площадь кухни	37.20 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		

