

Купить квартиру за 3 070 000 рублей на Заводское шоссе, 40

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 40

3 070 000 Р

108 481Р за м<sup>2</sup>

28.30 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира, в квартире натяжные потолки, квартира со всеми удобствами, в зале установлен кондиционер, застекленный и утепленный балкон и лоджия (сделано в 2020г), совмещенный с/у, в нём установлен водонагреватель на случай отключения горячей воды в летний период. Новые счётчики на свет и воду. Есть кладовая - гардеробная. На этаже 10 квартир, этаж закрывается на ключ, что даёт возможность не заносить в кв коляску и велосипеды, в соседних домах, есть почта, 2 пятёрочки, 2 магнита, магнит косметик, аптека Вита и Апрель, пвз Вайлдберрис, Яндекс Маркет и озон. Развитая инфраструктура, в 7 минутах ходьбы 2 ст метро Кировская и Юнгородок, остановки на Кировском проспекте и Заводском шоссе в 2х шагах, можно доехать в любую точку города без пересадок, через дорогу Кировский рынок. Большой двор, много парковочных мест, много детских и спортивных площадок, в 5 мин ходьбы во дворе находятся детская и взрослая поликлиника, детский сад и школа. 1 взрослый собственник, квартира без обременений, долгов. Остаётся вся мебель. О доме Доп. описание: санузел раздельный, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер ...

👁 0 с 12.02.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(960\)825-27-11](tel:8(960)825-27-11)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	7.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да