

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на 1 квартал, 74

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 1 квартал, 74

4 350 000 Р

112 113Р за м²

38.80 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продаётся светлая квартира в новом доме. Высокий первый этаж! В квартире сделан ремонт, с\у совмещенный, на полу и на стенах качественная плитка. Ремонт делали для себя, в квартире никто не жил. Идеально для молодой семьи или для инвестиций. Пластиковые окна, кухня с выходом на лоджию. Можно застеклить и организовать уютное доп пространство. Окна выходят на зеленую зону. Квартира теплая, не угловая. Мкр Новая Самара, развитая инфраструктура, семейный район. Удобная транспортная развязка. В доступности расположены крупные торговые центры, гипермаркеты, продуктовые магазины, детские центры. Хорошее место расположения дома, не слышно машин, шум улицы не будет доставлять неудобства. Низкие коммунальные платежи, индивидуальная котельная, хорошая управляющая компания. Всегда чистый подъезд. Приветливые, доброжелательные соседи. Во дворе детская площадка, оборудованная зона для занятий спортом. Детский сад, школа, остановка общественного транспорта - все необходимое в шаговой доступности. В 3х минутах ходьбы расположен фитнес клуб. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Чистая продажа. Просмотр по договоренности. Звоните по любым вопросам. Помощь в одобрении ипотеки. Доп. описание: санузел совмещенный, в доме есть: открытый двор, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой ...

👁 1 с 19.02.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(964\)984-35-91](tel:8(964)984-35-91)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	10.00 кв. м	Высота потолков	2.6 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



