

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Маршала Устинова улица, 3

Самарская область, Самара, Маршала Устинова улица, 3

4 500 000 Р

102 273Р за м²



44.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается отличная квартира! Сделана под салон красоты - по сути готовый бизнес! Но, при желании, можно переделать под обычную квартиру. Несущие стены не затронуты, мокрые точки не переносились. В квартире установлен кондиционер, который остается новым владельцам. Мебель изготовлена из материалов высочайшего качества, выполнена на заказ по индивидуальному проекту. К ремонту так же подходили ответственно и скрупулёзно. Квартира имеет очень удачное расположение как для бизнеса, так и для жизни! В двух шагах располагаются остановки, детский сад, школа, поликлиника, магазины и другие объекты инфраструктуры. Взрослый собственник, мат.капитал НЕ использовался. Возможен разумный торг!

👁 0 с 28.02.2024, обновлен 27.08.2025

Продавец: [АН Крутые ключи](#)

Телефон: [+79033000081](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		

