Купить квартиру за 2 200 000 рублей на Севастопольская улица, 23

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Севастопольская улица, 23

Кировская

2 200 000 Р
61 453Р за м^2

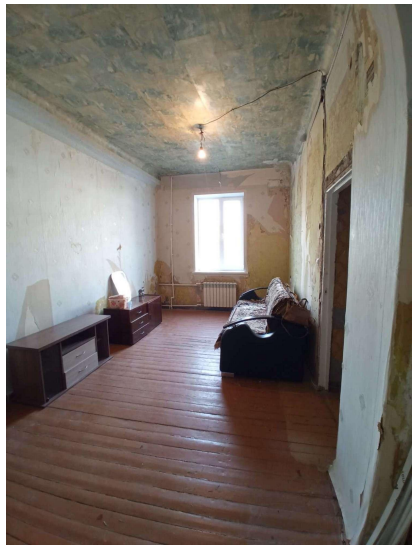
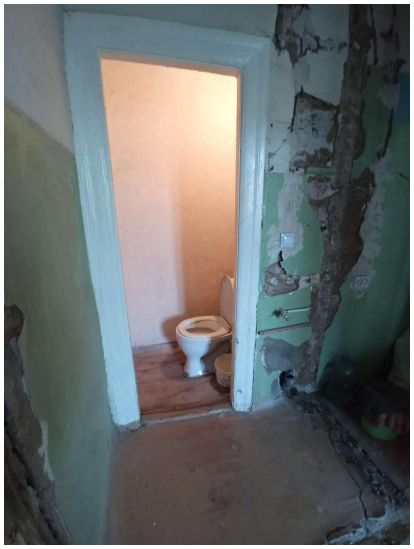
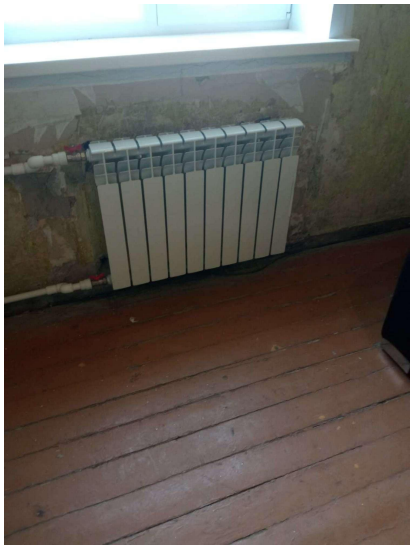
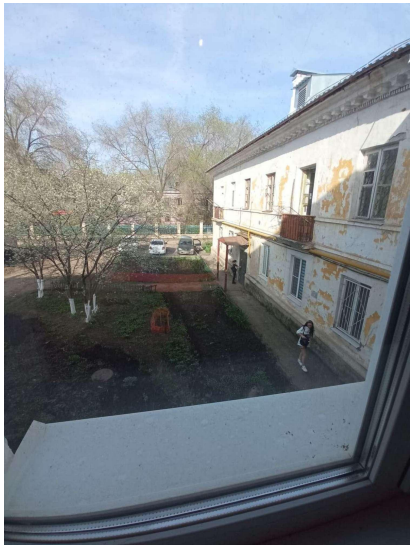
35.80 м^2	19.00 м^2	7.00 м^2	2 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается однокомнатная квартира, "сталинка" в Кировском районе(район Вива Лэнда). Находится на втором этаже двухэтажного кирпичного дома. Комната прямоугольная, высота потолков 3 метра, что делает квартиру еще просторнее. В квартире частично сделан ремонт: поменяны окна, радиаторы отопления, трубы, электропроводка, входная дверь. Горячая вода - колонка-автомат, на время ремонта ванну демонтировали, после ремонта, есть возможность оборудовать рядом с сан.узлом. Крыша не течет, полностью меняли в 2022 году. На площадке 4 квартиры, подъезд чистый, соседи спокойные, адекватные люди. Дом находится во дворе, вдали от проезжей части, хотя до ул. Победы 5 минут неспешного шага. Два взрослых собственника. Чистая продажа. Никто не живет и не прописан. Торг обсуждается.

5 с 24.04.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Горелова Ольга Анатольевна

Телефон: +79874455544

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Наличие телефона	да	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет