

Купить квартиру за 10 880 000 рублей на Ново-Садовая, 138

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая, 138

10 880 000 Р

160 000Р за м²

68.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

14 из 19

Этаж

ПВаша уютная однокомнатная квартира в Октябрьском районе ждет вас! Продается просторная квартира 68 кв.м. с лоджией в доме с развитой инфраструктурой и удобным расположением! Преимущества: * Современный ремонт: уютная атмосфера, теплый пол в лоджии и ванной комнате (лоджия утеплена), кондиционер в комнате, кухонный гарнитур. * Просторная комната: зонирована перегородкой, что позволяет создать уютные зоны для отдыха и работы. * Вместительный угловой шкаф-купе в коридоре: порядок и комфорт в каждой мелочи! * Теплая квартира: благодаря собственной котельной в доме, отопление включается по согласованию с жильцами, обеспечивая комфортную температуру в любое время года. * Две комфортные зоны: просторная комната и кухня с выходом на лоджию. * Возможность перепланировки: превратите квартиру в уютную двушку! * Удобства для жителей: консьерж, два лифта, включая лифт, спускающийся в подземный паркинг. * Развитая инфраструктура: школа, детский сад, ТЦ, остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, рынок - все в шаговой доступности. * Прекрасный отдых на природе: в пешей доступности Загородный парк и река Волга. * Развитая транспортная развязка: удобный выезд в любую часть города. * Отсутствие обременений: квартира в собственности более 5 лет, один собственник. Цена: [Укажите цену] Не ...

👁 0 с 09.05.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(964\)984-20-65](tel:8(964)984-20-65)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	19
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	13.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да