

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Карла Маркса проспект, 473

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карла Маркса проспект, 473

 Безымянка

5 500 000 Р

82 831Р за м²



66.40 м²

Общая

44.10 м²

Жилая

7.50 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира на проспекте Карла Маркса, д. 473 / ул. Ташкентская / Алма-Атинская в Кировском районе. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома 1974 года постройки. Общая площадь с учётом двух лоджий 66,4 кв.м., по выписке ЕГРН 59,8 кв.м. О квартире: Комнаты 12,4 + 18 + 13,7 кв.м. Две большие застеклённые лоджии (3 и 3,6 кв.м.). Раздельный санузел, квартира не угловая и очень тёплая. Во дворе находятся сразу 2 школы и 2 детских сада. В шаговой доступности рынок 15-го микрорайона, магазины, Сбербанк, больница им. Середавина и новый футбольный комплекс. Чистая продажа, без зарегистрированных лиц. 1 взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.

 0 с 17.05.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Лучший выбор](#)

Телефон: [+79379823339](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	44.10 кв. м
Площадь кухни	7.50 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет

