

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на Никитинская улица, 79

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Никитинская улица, 79

 Алабинская

8 990 000 Р

116 753Р за м²



77.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаем "шикарную" по планировке 3 - комнатную квартиру в Ленинском районе нашего города. Квартира для воплощения ваших архитектурных фантазий. По планировке: 3 отдельные комнаты на 2 стороны (21, 14 и 13 кв.м.), большой холл - 11,50 кв м., место для гардеробной, санузел отдельный, кухня 11 кв.м, 1 лоджия, с выходом из кухни в комнату, а также имеется застекленный балкон. Все коммуникации центральные, заменены, установлены окна ПВХ, отопительные радиаторы новые, счетчики на водоснабжение и свет установлены. В квартире очень тепло. Выгодное территориальное расположение и также хороший вариант для сдачи в аренду. 2 взрослых собственника, никто не проживает. Разумный торг имеется. Рассмотрим все варианты оплаты, звоните, все расскажу, покажу всегда "ДА"

 0 с 31.07.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [АН КвартирникЪ](#)

Телефон: [+79279055352](tel:+79279055352)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	48.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



