Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Осипенко улица, 8

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Осипенко улица, 8

Алабинская

9 500 000 Р
152 000Р за м^2

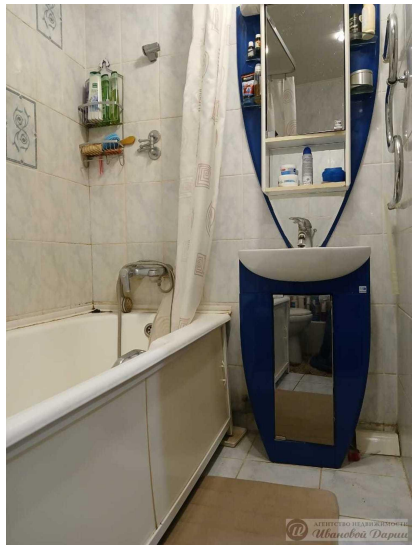
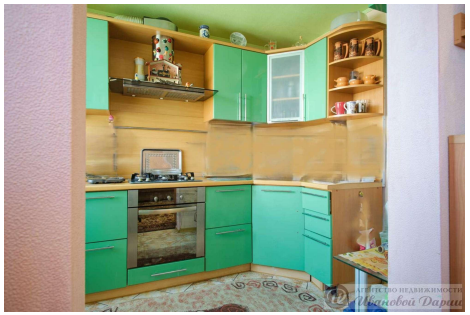
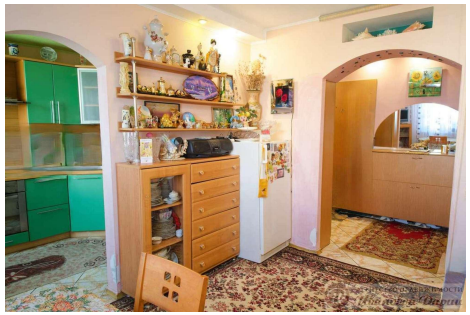
62.50 м^2	37.13 м^2	7.37 м^2	4 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В Октябрьском районе продается теплая уютная квартира. Шикарное месторасположение дома, закрытая придомовая территория (шлагбаум), окна на две стороны: выходят во двор (в сторону набережной реки Волга) с одной стороны и на благоустроенный сквер с другой стороны. Квартира не требует капитального вложения. Качественный ремонт сделан в 2006 году с узаконенной перепланировкой: вход на кухню из зала, лоджия объединена с одной из комнат, санузел совмещенный. Зона санузла, коридора, кухни и зала выложена керамической плиткой; на окнах пластиковые стеклопакеты; заменены электропроводка, коммуникации, радиаторы. Балкон остеклен. В квартире остаётся вся мебель и техника. Развитая инфраструктура: В пяти минутах ходьбы находится станция метро Алабинская. В шаговой доступности расположены: - все необходимые магазины (Магнит, Пятерочка, Перекресток и т. д.), аптеки; - детская поликлиника, взрослая поликлиника; - детские сады №5, №391, №358, №354, №394, №183, №338 и т.д.; - детская художественная школа им. Г. Зингера; - центр внешкольной работы "Поиск"; - общеобразовательные школы №16, №29, №41 "Гармония", лицей СамЛИТ, лицей №1 "Спутник", спортивный лицей; - медицинский колледж им. Н. Ляпиной, Поволжский Государственный колледж; - корпуса высших учебных учреждений; - спортивные клубы и секции ...

1 с 11.09.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: Агентство недвижимости Ивановой Дарии

Телефон: +78462031111

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	37.13 кв. м	Площадь кухни	7.37 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет