

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на Мориса Тореза улица, 103

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Мориса Тореза улица, 103

 Спортивная

8 700 000 Р

133 846Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.20 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продам уютную 3-комнатную квартиру в кирпичном доме 1982 г. Комнаты расположены на 2 стороны, отдельные 16,3 м<sup>2</sup>, 13,5 м<sup>2</sup> и 9,4 м<sup>2</sup>, кухня 9 м<sup>2</sup>. Санузел совмещен, отделан плиткой. Трубы заменены. Сделана стяжка, стены выровнены. Балкон в детской комнате утеплен и оборудовано учебное место. В квартире светло. В окна не "заглядывают" соседи. Отличный вид порадует всегда. В кармане еще одна квартира с приятными соседями. Сделан ремонт и подготовлено место для хранения обуви. Пластиковые окна во всей квартире, потолки 2,7м. Продам уютную 3-комнатную квартиру с планировкой на две стороны в хорошем районе. В шаговой доступности кадетская школа № 170 и средняя школа № 28, детские сады №№ 321 и 290. Рядом расположены поликлиники, ТЦ Аврора с круглосуточным магазином "Лента". Практически за домом ухоженный парк "Победы". В 10 минутах пешком станция метро "Гагаринская". Собственник один взрослый. Ипотека и мат.капитал подходят. Помощь с одобрением ипотеки. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована страховой компанией АЛЬФА СТРАХОВАНИЕ!

 0 с 09.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [АН Гарант](#)

Телефон: [+79279086212](tel:+79279086212)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	39.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



