

Купить квартиру за 8 350 000 рублей на Осипенко, 2а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Осипенко, 2а

8 350 000 Р

236 544Р за м²

35.30 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Светлая, уютная квартира с панорамным видом на Волгу и набережную. Чудесные закаты каждый вечер. Теплая, на солнечную сторону (вторая половина дня). Большая застекленная лоджия с панорамными окнами. Центральное отопление, газ, скоростной интернет. Два лифта. По факту вместе с лоджией площадь квартиры - 42,62 кв.м. Во дворе элитная школа 41 (филиал Гимназии №1), детские сады, супермаркет, модные бутики, 2 крытых теннисных корта. Напротив дома большой развлекательный комплекс Кинап с огромным (50+) количеством ресторанных концепций и баров, 2 фитнес - клуба, боулинг, круглосуточная охраняемая парковка, пристань, официально разрешенная переправа на другой берег Волги. Первая линия. Шаговая доступность до променада и пляжа прямо через дорогу. До метро пешком по ул.Осипенко 7 минут. Тихие, спокойные соседи. Мебель и все что на фото остается. Полная сумма в ДКП. Никто не прописан. Один взрослый собственник с 2011 года. Доп. описание: санузел совмещенный, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 11442009. Район: Октябрьский район

👁 0 с 14.10.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(960\)825-26-90](tel:8(960)825-26-90)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	7.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

<https://samara.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-osipenko-2a-18230476251/>

