

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на 7-я просека, 248

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 7-я просека, 248

4 550 000 Р

113 750Р за м²

40.00 м²

Общая

13.20 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Продаётся уютная квартира в прекрасном районе! Эта квартира расположена всего в 30 метрах от границы санатория МО РФ «Волга», рядом с парком с реликтовыми растениями и деревьями, где живут белки. Здесь вы сможете наслаждаться бесплатной аэротерапией круглый год, а зимой кататься на лыжах, коньках и рыбачить. Летом вас ждут рыбалка, купание и отдых на прекрасном пляже, который находится в 300 метрах от дома. До конечной остановки маршрутного автобуса № 272 всего 100 метров. Рядом расположены коттеджи и дачи, стоимость земельных участков которых начинается от 1 миллиона рублей за сотку. Квартира находится в собственности одного взрослого человека с 2015 года. В квартире выполнен ремонт и вся необходимая мебель, что позволит вам сразу же заселиться. Доп. описание: санузел раздельный, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, без лифта, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 11522041. Район: Промышленный р-н

👁 0 с 14.10.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(964\)992-23-40](tel:8(964)992-23-40)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	6
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	13.20 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

<https://samara.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-7-ya-proseka-248-18230476321/>

