Купить квартиру за 13 800 000 рублей на Коммунистическая улица, 29

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Коммунистическая улица, 29

Алабинская

13 800 000 Р
165 269Р за м^2

83.50 м^2	48.50 м^2	15.20 м^2	8 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира, отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и просторное жильё в одном из самых развитых и центральных районов города. Обратите внимание дом Кирпичный, а это экологичность материала, дома обладают высокой тепловой инерцией, а потому успешно нивелирует температурные перепады, именно поэтому летом в кирпичном доме прохладно, а зимой тепло. В кирпичном доме хорошая шумоизоляция. Отсутствуют несущие внутренние перегородки. А так же качественно построенный хорошим застройщиком, что тоже очень ценно. площадь квартиры без учёта двух лоджий составляет 83,5 кв. м, с лоджиями 91.3 кв. М, из которых жилая площадь 48,5 кв. м., а площадь кухни 15,2 кв. м. Планировка квартиры изолированная, что позволяет каждому члену семьи иметь своё личное пространство. В квартире три комнаты, что делает её идеальным вариантом для семьи с детьми или для тех, кто ценит простор и комфорт. Есть возможность увеличить площадь кухни за счёт соседней комнаты до 32 кв. м, удобная практичная планировка-вход в квартиру отделен от кухни и комнат квадратным холлом и просторной гардеробной. Во дворе есть подземная парковка. Через дорогу многоуровневая парковка. Квартира находится в собственности более 5 лет, что подтверждает её юридическую чистоту.полная стоимость в договоре ...

0 с 16.10.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Агентство недвижимости Ивановой Дарии

Телефон: +78462031111

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	16
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	48.50 кв. м
Площадь кухни	15.20 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		