

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на 1-й квартал, 5

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 1-й квартал, 5

2 300 000 Р

52 154Р за м<sup>2</sup>



44.10 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре, Красноглинский район, п. Береза, 1-й квартал, дом 5. Эта квартира расположена на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома. Высота потолков составляет 2,5 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры составляет 44,1 кв. м, из которых жилая площадь 30 кв. м, а площадь кухни 6 кв. м. Это отличный вариант для семьи, которая ценит комфорт и уют. Состояние квартиры хорошее, что позволит новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться жизнью в новом доме. В квартире установлены стеклопакеты, которые обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Также имеется застекленный балкон, который можно использовать для отдыха или хранения вещей. Входная дверь выполнена из металла, что обеспечивает дополнительную безопасность. Отопление центральное, что гарантирует комфорт в холодное время года. Санузел совмещённый, что может быть удобным для некоторых семей. Дом расположен в спокойном районе, где есть всё необходимое для комфортной жизни: детская и спортивная площадки, а также открытая парковка во дворе. Стоимость квартиры составляет 2 500 000 рублей. Не упустите свой шанс стать владельцем уютной квартиры в Самаре! Помогу оформить ипотеку на выгодных условиях!!!

👁 2 с 30.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [АН Надежда](#)

Телефон: [+79279029123](tel:+79279029123)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		

