

Купить квартиру за 19 990 000 рублей на Мичурина улица, 15В

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Мичурина улица, 15В

 Алабинская

19 990 000 Р

285 571Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>  
Общая

28.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

25.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

2 из 22  
Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЕВРО-ТРЁШКА (2 спальни + 1 кухня-гостиная) ЦЕНТР ГОРОДА СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ ЖК бизнес-класса «АКВАРИУМ», Самара, (престижный Ленинский район). Дом сдан в 2023 году. Закрытый двор (концепция «Двор без машин»). Подземный паркинг, парковка за домом, парковка вдоль улицы. Видеонаблюдение периметра и подъездов. Бесшумные скоростные лифты 2 пассажирских + 1 грузовой. Детская площадка. Приветливые и интеллигентные соседи. Тихий район без крупных дорожных магистралей. Ремонт новый - завершен в октябре 2024 года (делали для себя, не на продажу). Дорогая входная дверь Gardian с повышенной шумоизоляцией. Эргономичная планировка (правильная квадратная форма): - прихожая с мягкой зоной и шкафами - кухня-гостиная (25 м2) - спальня (14 м2) с лоджией - детская комната (14 м2) - два санузла Высота потолка - 2,8 м!!! Транспортная доступность: 2 минуты до остановок трамвая, автобуса, троллейбуса 10 мин до ст.м.Алабинская Окружение: - Самарская набережная - площадь сельского хозяйства - сквер Мичурина на ул.Полевая - сквер Фадеева на проспекте Ленина - сквер возле площади Сельского хозяйства - сквер на площади Памяти на верхней Осипенко - сад Баланс возле Третьяковской галереи - больница Пирогова - ж/д вокзал - пригородный автовокзал - Губернский рынок - супермаркеты Пятёрочка ...

 0 с 06.11.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Ефремов Владислав](#)

Телефон: [+79272667789](tel:+79272667789)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	22
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		

