

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Победы улица, 95б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Победы улица, 95б

5 500 000 Р

103 774Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Назовите номер ID 13989 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос! Предлагается к продаже двухкомнатная квартира "Сталинка", 2/4 эт. кирпичного дома, с балконом и бетонными перекрытиями. Фасад дома обновлен, в подъезде ремонт, окна ПВХ. Квартира светлая, очень теплая, потолки 3 метра, удобная планировка, прекрасная шумоизоляция. Комнаты изолированные(зал-17кв.м,спальня-13кв.м,кухня 9кв.м с выходом на балкон). В квартире установлен кондиционер, окна ПВХ, натяжной потолок. Раздельные ванная комната и туалет отделанны плиткой, замена труб.-Дом находится во дворе, в шаговой доступности станция метро Безымянка и остановки общественного транспорта. Близость гимназии №2(музыкально-математическая), школа №120(английская), школа №44(немецкая), детский сад, три сквера, прекрасная инфраструктура. Прямая продажа. Рассмотрим любые варианты оплаты. Поможем в одобрении ипотеки. Покажем в удобное для Вас время.

👁 0 с 20.11.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Огни Самары](#)

Телефон: [+79272001379](tel:+79272001379)

## Характеристики

|                   |             |                       |                |
|-------------------|-------------|-----------------------|----------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома              | кирпичный      |
| Этаж              | 2           | Этажей всего          | 4              |
| Состояние объекта | хорошее     | Наличие телефона      | да             |
| Наличие балкона   | да          | Санузел               | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь кухни         | 9.00 кв. м     |
| Вид из окон       | во двор     | Наличие мусоропровода | нет            |



