

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Путейская улица, 28

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Путейская улица, 28

6 900 000 Р

93 243Р за м²



74.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Специалист объекта - Сенчева Татьяна. Идеальный вариант для дружной семьи! Продаётся просторная квартира, "сталинка" (не угловая!). 3-к квартира после перепланировки: две изолированные комнаты (18,9/14 м²) и большая кухня-гостиная с выделенными зонами готовки и отдыха. Благодаря убранной перегородке в гостиной много света и пространства. Две комнаты используются под спальню для родителей и детскую комнату для двух детей. Площадь объединенного санузла позволяет разместить все необходимое. Всю мебель можем оставить новым собственникам. Дом кирпичный. Теплый. Крыша заменена 5 лет назад. В доме своё ТСН. Для жителей это: - низкие коммунальные платежи, - заменены электросчётчики, - установлен общедомовой счетчик на тепло, - пластиковые окна в подъезде, - заменены канализационные стояки и трубы, - в следующем году планируется привести в порядок фасад дома. Во дворе хорошая детская площадка. В шаговой доступности 2 общеобразовательные школы и школа искусств, несколько детских садов на выбор (в одном есть бассейн). На проспекте Metallургов благоустроенная пешеходная зона для прогулок, большое количество различных магазинов. Звоните - с удовольствием покажем!

👁 0 с 11.12.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+78469720353](tel:+78469720353)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		



